Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

PG-1/2022

PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o.
u stečaju (St-3396/21)

Sesvete, Jelkovečka 4

OIB: 53456405017

T E H N I Č K I N A L A Z I M I Š L J E N J E

UTVRĐIVANJE TEHNIČKOG STANJA I PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI
TERETNI AUTOMOBILI, GRAĐEVINSKI STROJEVI, BETONSKA GALANTERIJA
UREDSKA I OSTALA OPREMA, LOKACIJA SESVETE









SVEUKUPNA PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST:

674.150,00 kn + PDV ili 89.528,55 € +PDV tečaj 1,00 € = 7,53 kn

ZAGREB, LIPANJ 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Nikole Šubića Zrinskog 5
PREDSJEDNIK SUDA

Broj: 4 Su-1524/2020
Zagreb, 8. veljače 2021.

R J E Š E N J E

Sudac ovlašten za obavljanje poslova sudske uprave Županijskog suda u Zagrebu, odlučujući povodom zahtjeva Krunoslava Ormuža, na temelju članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima ("Narodne Novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19) u vezi s čl. 12. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne Novine br. 38/14, 123/15, 23/16 i 61/19),

r i j e š i o j e

Mr.sc. Krunoslav Ormuž (OIB 94639252813), dipl.ing.str. iz Zagreba, Poljana J. Brunšmida 2, ponovno se imenuje stalnim sudskim vještakom za **STROJARSTVO, PROMET I ANALIZU CESTOVNIH PROMETNIH NEZGODA** na vrijeme od četiri godine.

Obrazloženje

Krunoslav Ormuž, podnio je zahtjev za ponovno imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo, promet i analizu cestovnih prometnih nezgoda, kojem zahtjevu je priložio dokumente propisane čl. 12. st. 3. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima.

Nakon što je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti iz čl. 2. Pravilnika, riješeno je kao u izreci.

SUDAC OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE
POSLOVA SUDSKE UPRAVE
Vjeran Blažeković

O tome obavijest:
1. Krunoslav Ormuž
2. Ministarstvo pravosuđa i uprave
3. U spis

Mr.sc. Krunoslav ORMUŽ, dipl. inž. str.
Stalni sudski vještak za strojarstvo, promet i analizu
cestovnih prometnih nezgoda Županijskog suda u Zagrebu
Poljana Josipa Brunšmida 2, 10000 Zagreb

Zagreb, 8. lipnja 2022.

PRIGORAC-GRAĐENJE d.o.o.
u stečaju (St-3396/21)
Sesvete, Jelkovečka 4
OIB: 53456405017

Predmet: *Tehnički nalaz i mišljenje* – utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije, uredske i ostale opreme,* poslovne lokacije Sesvete i Soblinec

Temeljem narudžbe stečajne upraviteljice (gđe. L. Juranović) za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* – utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije, uredske i ostale opreme,* na poslovnim lokacijama Sesvete i Soblinec, kojima se koristila tvrtka Prigorac-građenje d.o.o. u stečaju (St-3396/21), Sesvete izradio sam sljedeći

N A L A Z I M I Š L J E N J E

koji temeljim na:

- pregledu predmetnih *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije uredske i ostale opreme* provedenom dana 4. i 5. lipnja 2022. godine, na poslovnim lokacijama Sesvete i Soblinec i vizualnim pregledom utvrđenom stanju istih, odnosno pretpostavljenoj ispravnosti i fukcionalnosti;

- katalogu vrijednosti rabljenih automobila izdanom od Centra za vozila Hrvatske;

- novo-nabavnim vrijednostima istih ili odgovarajućih *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije, uredske i ostale opreme*, te aktualnom stanju cijena za takvu rabljenu opremu na domaćem i međunarodnom (europskom) tržištu.

N A L A Z

1. UVOD

Predmet ovog *Elaborata* je pregled, utvrđivanje tehničkog stanja i procjena trenutačne tržišne vrijednosti *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije, uredske i ostale opreme,* na poslovnim lokacijama Sesvete i Soblinec kojima se koristila tvrtka Prigorac-građenje d.o.o. u stečaju (St-3396/21), Sesvete.

Zadatak vještaka je utvrditi tehničko stanje i procijeniti trenutačnu tržišnu vrijednost predmetnih *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije uredske i ostale opreme*, imajući na umu utvrđeno stanje (funkcionalnost i ispravnost), starost (preostali vijek trajanja), te aktualno stanje ponude i potražnje na tržištu.

Ovim *elaboratom* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

2. TEHNIČKI OPIS – UTVRĐENO STANJE

Temeljem zahtjeva naručitelja dana 4. i 5. lipnja 2022. godine, na poslovnim lokacijama Sesvete i Soblinec, proveden je pregled predmetnih osnovnih sredstava.

Pregledom je utvrđeno da je većina predmetnih osnovnih sredstava (*teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije uredske i ostale opreme)* u lošem tehničkom stanju, a dio je u potpunosti neispravan i nefunkcionalan te ih je kao takve potrebno adekvatno zbrinuti.

Pregledom predmetnih teretnih automobila je utvrđeno da su svi automobili starijih tehnoloških i ekoloških generacija (od 10 – 17 godina starosti). Prilikom izrade ovog elaborata nisu bile dostupne prometne dozvole niti je poznata informacija o održavanju predmetnih teretnih automobila, no pretpostavlejna je ispravnost istih.

Pored navedenih predmetnih osnovnih sredstava, na predmetnoj poslovnim lokacijama se nalazi i dio informatičke opreme koja je tehnološki zastarjela, upitne ispravnosti i funkcionalnosti te kao takva nije kurentna na tržištu, pa nema tržišnu vrijednost. Predmetnu informatičku opremu je potrebno adekvatno zbrinuti.

Pregledani su sljedeća osnovna sredstva i utvrđeno je stanje kao slijedi:

2.1. Teretni automobili i prikolica

2.1.1. N1-Teretni automobil Volkswagen tip LT46 C-91411 model 2.5 TDI

Reg. oznaka:	ZG-8724-BD
Boja vozila:	Plava
Broj šasije:	WV1ZZZ2DZXH019622
Oblik karoserije:	Otvoreni, kabina za 6 putnika, 3 vrata putničkog prostora dimenzije: duljina 5910 mm, širina 2160 mm, visina 2190 mm, masa praznog automobila 2159 kg, najveća dopuštena masa 3500 kg;
U prometu od:	1998.
Motor i transmisija:	Diesel motor (EURO II), s prednabijanjem volumen motora 2461 cm^3, max. snaga motora 75 kW najveća brzina 131 km/h, vrsta mjenjača –manualni, pogon na prednje kotače, pneumatici dimenzija 195/70 R 15, za zamjenu
Prijeđeno km:	Nije bilo moguće utvrditi u trenutku pregleda
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog teretnog automobila je utvrđeno loše stanje istog, oštećenja karoserije automobila (izgreban na više mijesta, udubljenja od udaraca, popucali plastični dijelovi, demontirana ručka desnih stražnjih vrata). Unutrašnjost automobila u vrlo lošem stanju (oštećena sjedala, pohaban tapecirung, volan je u vrlo lošem stanju, oštećeni plastični dijelovi). Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put automobil bio na tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.














LT46



2.1.2. N1-Teretni automobil Volkswagen tip LT46/35 C-90366 model 2.5 TDI

Reg. oznaka:	ZG-2618-ES
Boja vozila:	Plava
Broj šasije:	WV1ZZZ2DZXH023286
Oblik karoserije:	Otvoreni s ceradom, kabina za 6 putnika, 3 vrata putničkog prostora dimenzije: duljina 5885 mm, širina 2160 mm, visina 2190 mm, masa praznog automobila 2240 kg, najveća dopuštena masa 3500 kg; - napomena: ugrađena kuka
U prometu od:	1999.
Motor i transmisija:	Diesel motor (EURO II), s prednabijanjem volumen motora 2461 cm^3, max. snaga motora 75 kW najveća brzina 131 km/h, vrsta mjenjača –manualni, pogon na prednje kotače, pneumatici dimenzija 195/70 R za zamjenu
Prijeđeno km:	Nije bilo moguće utvrditi u trenutku pregleda
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog teretnog automobila je utvrđeno loše stanje istog, oštećenja karoserije automobila (oštećen poklopac motora, razbijeno lijevo stop svijetlo, pojava korozije na podvozju automobila). Unutrašnjost automobila je u vrlo lošem stanju (komandna ploča i kolo volana lijepljeno ljepljivom trakom, sjedala su uništena, potrgani plastični dijelovi na komandnoj ploči). Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put automobil bio na tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.












2.1.3. N1-Teretni automobil Volkswagen tip automobila Transporter model 2.4 D

Reg. oznaka:	ZG-8225-EP
Boja vozila:	Plava
Broj šasije:	WV2ZZZ70ZRH107927
Oblik karoserije:	Otvoreni s ceradom, kabina za 7 putnika, 4 vrata putničkog prostora dimenzije: duljina 5245 mm, širina 1970 mm, visina 2410 mm, masa praznog automobila 1900 kg, najveća dopuštena masa 2590 kg; - napomena: ugrađena kuka;
U prometu od.:	1994.
Motor i transmisija:	Diesel motor (bez nabijanja), volumen motora 2370 cm^3, max. snaga motora 57 kW najveća brzina 126 km/h, vrsta mjenjača – manualni, pogon na prednje kotače, pneumatici dimenzija 195/70 R15
Prijeđeno km:	29996 km na pokazivaču u trenutku pregleda
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog teretnog automobila je utvrđeno loše stanje istog, oštećenja karoserije automobila (oštećen poklopac motora, oštećena prednja desna vrata, oštećen stražnji dio sanduka, pojava korozije na podvozju automobila). Unutrašnjost automobila u vrlo lošem stanju (potrgani plastični dijelovi na komandnoj ploči, oštećen volan, oštećeno suvozačko sjedalo, vidljive su žice od električnih instalacija). Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put automobil bio na tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.












2.1.4. N3- Teretni automobil Mercedes tip Actros model 1843 AK 4/4

Reg. oznaka:	Bez registarskih pločica (bivša reg oznaka ZG-1860-BA)
Boja vozila:	plava
Broj šasije:	WDB9520731K378957
Oblik karoserije:	Otvoreni sa samoistovaranjem (kiper), kabina za 2 putnika, 2 vrata putničkog prostora dimenzije: duljina 7300 mm, širina 2500 mm, visina 3705 mm, masa praznog automobila 8585 kg, najveća dopuštena masa 18000 kg, napomena: ugrađena kuka, ugrađen prihvat za ralicu za snijeg;
U prometu od:	1999.
Motor i transmisija:	Diesel motor (EURO II), s prednabijanjem, volumen motora 11946 cm^3, max. snaga motora 315 kW najveća brzina 85 km/h, vrsta mjenjača – manualni, pogon na sve kotače (4x4), pneumatici dimenzija 315/80 R 22.5
Prijeđeno km:	Nije bilo moguće utvrditi u trenutku pregleda
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog teretnog automobila je utvrđeno vrlo loše stanje istog, oštećenja karoserije automobila, unutrašnjost automobila je totalno demolirana. Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put automobil bio na tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.





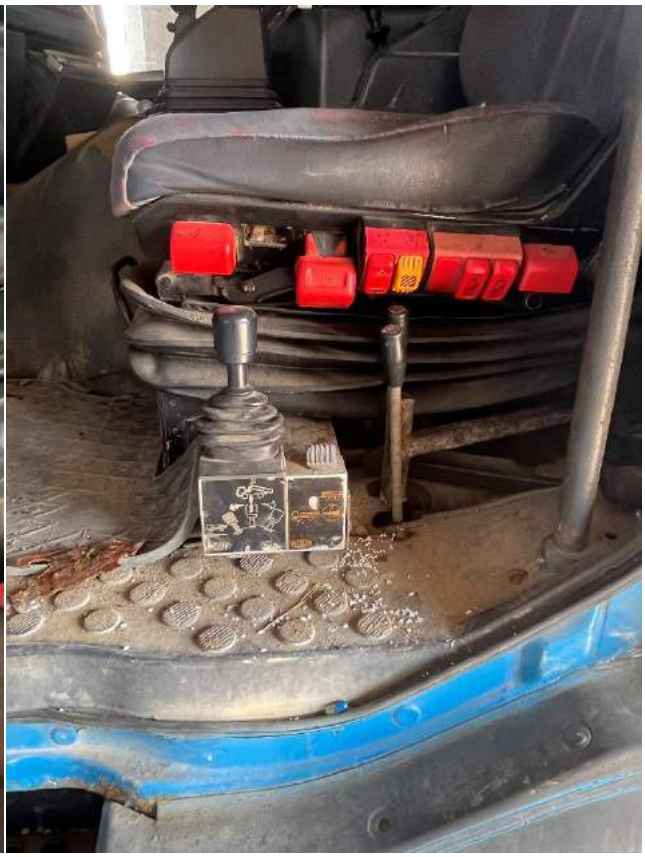





Abschleppvorschrift








Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture
90
Vaša tahograf adresa!


18
PRIGORAC
SLSVETE
JELKOVEČKA 4
GRAĐENJE
843

2.1.5. N3- Teretni automobil OAF - MAN, tip FALK, model 19.293

Reg. oznaka:	ZG-1143-AP
Boja vozila:	narančasta
Broj šasije:	VA0E520072L017622
Oblik karoserije:	Otvoreni sa samoistovaranjem (kiper), kabina za 2 putnika, 2 vrata putničkog prostora dimenzije: duljina 7150 mm, širina 2500 mm, visina 3500 mm, masa praznog automobila 9900 kg, najveća dopuštena masa 17990 kg, napomena: ugrađena kuka, ugrađen prihvat za ralicu za snijeg;
U prometu od.:	1998. godine
Motor i transmisija:	Diesel motor (EURO II), s prednabijanjem, volumen motora 9973 cm^3, max. snaga motora 213 kW, najveća brzina 85 km/h, vrsta mjenjača – manualni, pogon na sve kotače (4x4), pneumatici dimenzija 315/80 R 22.5
Prijeđeno km:	448332 km na pokazivaču u trenutku pregleda
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog teretnog automobila je utvrđeno relativno uredno stanje karoserije automobila uz pojavu korozije. Unutrašnjost automobila je relativno uredna uz manja oštećenja plastičnih dijelova. Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put automobil bio na tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.















Name
Anschrift
Eig. Gew.
Nutzlast
Ges. Gew.
kg
1. Achse
2. Achse
3. Achse
4. Achse
Erzeuger
Fahrgestell Nr.
Länge
Breite
Abstand (a)
Abstand (b)


www.digitalni-tahograf.hr
Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture
DIGITALNI TAHOGRAF d.o.o.
Ventilatorska 8A, 10250 Lučko
HR-243
90
www.kod96.hr
DIGITALNI TAHOGRAF
Vaša tahograf adresa!
DIGITALNI TAHOGRAF d.o.o.
Ventilatorska 8a
10250 Lučko
PRODAJA, SERVIS I BAŽDARENJE TAHOGRAFA



2.1.6. N3- Teretni automobil MAN tip 18.224 K model L2000

Reg. oznaka:	ZG-9514-DA
Boja vozila:	plava
Broj šasije:	WMAM410017Y028476
Oblik karoserije:	Otvoreni sa samoistovarivanjem, kabina za 4 putnika, 2 vrata putničkog prostora dimenzije: duljina 6550 mm, širina 2500 mm, visina 3150 mm, masa praznog automobila 7900 kg, najveća dopuštena masa 18000 kg; napomena: ugrađena kuka, ugrađen prihvat za ralicu za snijeg;
U prometu od:	1996. godine
Motor i transmisija:	Diesel motor (EURO II) s prednabijanjem volumen motora 6871 cm^3, max. snaga motora 162 kW, najveća brzina 85 km/h, vrsta mjenjača – manualni, pogon na sve kotače, (4x4) pneumatici dimenzija 12 R 22.5
Prijeđeno km:	483538 na pokazivaču u trenutku pregleda
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog teretnog automobila je utvrđeno loše stanje istog, oštećenja karoserije automobila, sanduk automobila je u lošem stanju. Unutrašnjost automobila je u vrlo lošem stanju (potrgani plastični dijelovi na komandnoj ploči (komandna ploča je lijepljena ljepljivom trakom, sjedala su u vrlo lošem stanju, pohabana i oštećen tapecirung). Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put automobil bio na tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.














ZG 9514-DA
MAN








KIENZLE
100
120
125 km/h
km
MAN
MAN | Service


Vaša tahograf adresa!
DIGITALNI TAHOGRAF d.o.o.
Ventilatorska 8a
10250 Lučko
PRODAJA, SERVIS I
BAŽDARENJE TAHOGRAFA
Tel: +385 (0) 1 6461 641
Mob: +385 (0) 91 4567 720
www.digitalni-tahograf.hr
www.kod95.hr

2.1.7. N3- Teretni automobil IVECO tip EUROTRAKKER model 260 E34

Reg. oznaka:	ZG-4288-HI
Boja vozila:	bijela
Broj šasije:	WJMF2NPT00C059853
Oblik karoserije:	Otvoreni sa samoistovaranjem, kabina za 2 putnika, 2 vrata putničkog prostora dimenzije: duljina 7550 mm, širina 2500 mm, visina 3200 mm, masa praznog automobila 12300 kg, najveća dopuštena masa 26000 kg, napomena: ugrađena kuka, ugrađen prihvat za ralicu za snijeg;
U prometu od.:	1999.
Motor i transmisija:	Diesel motor (EURO II), s prednabijanjem, volumen motora 9500 cm^3, max. snaga motora 254 kW, najveća brzina 85 km/h, vrsta mjenjača – manualni, pogon na sve kotače (6x6), pneumatici dimenzija 315/80 R 22.5
Prijeđeno km:	529143 km na pokazivaču u trenutku pregleda
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog teretnog automobila je utvrđeno relativno loše stanje istog, oštećenja karoserije automobila, pojava korozije po sanduku i podvozju automobila. Unutrašnjost automobila je u vrlo lošem stanju (potrgani plastični dijelovi na komandnoj ploči (oštećeno vozačko sjedalo, pohaban tapecirung, potrgani plastični dijelovi stupa volana). Maasan je prednji desni kotač najvjerojatnije uslijed propuštanja ulja iz prednjeg diferencijala). Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put automobil bio na tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.














60
80
40
100
20
120
km








www.digitalni-tahograf.hr
90
www.kod95.hr







2.1.8. 04 - Prikolica (labudica) Gorica TN 15 02

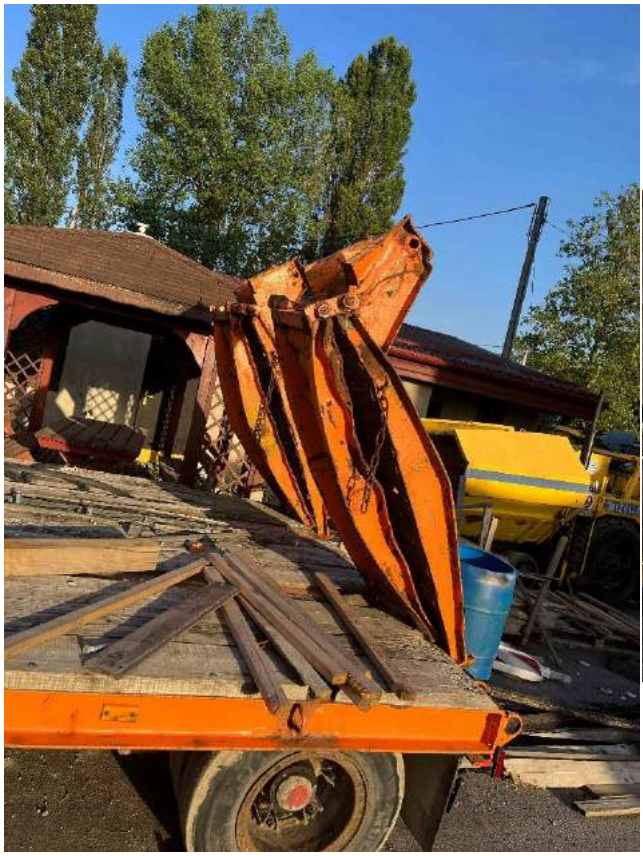
Reg. oznaka:	ZG-9531-M
Boja vozila:	višebojan
Broj šasije:	95935
Oblik karoserije:	Otvorena - labudica, dimenzije: duljina 10750 mm, širina 2480 mm, visina 2500 mm, masa praznog vozila 4360 kg, najveća dopuštena masa 19360 kg, nosivost 15 000 kg;
U prometu od:	1978.
Pneumatici:	pneumatici dimenzija 7.50 R15
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetne prikolice je utvrđeno jako loše stanje (potpuno nefunkcionalni sustav kočenja) uz jaču koroziju. Informacija o održavanju nije poznata niti kad je zadnji put prikolica bila ne tehničkom pregledu. Prilikom izrade ovog elaborata nije bila dostupna prometna dozvola.















2.2. Cestarski strojevi

2.2.1. (RS) Finišer za asfalt Bitelli BB-30

Količina:	1 kom
Boja stroja:	žuta
Broj šasije:	850300;
Snaga:	39 kW;
Godina proizvodnje:	Nije bilo moguće utvrditi;
Broj sati rada:	Nije bilo moguće utvrditi;
Utvrđeno stanje:	Pregledom je utvrđeno uredno stanje stroja, prema informaciji stroj je ispravan i funkcionalan. Informacija o održavanju nije poznata.









2.2.2. (RS) Rotoposipač Pietsch STE 2.3 LS-R

Količina:	1 kom
Boja stroja:	višebojan
Tvornički broj:	2706-041;
Volumen kontejnera / kapacitet spremnika:	4 m^3 / 1,800 m^3;
Godina proizvodnje:	1996;
Masa praznog stroja:	1785 kg;

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno relativno loše stanje posipača, vidljiva je pojava korozije po većem dijelu površine istog. Upitna ispravnost i funkcionalnost. Informacija o održavanju nije poznata.





















2.2.3. (RS) Rotoposipač KUPPER-WEISSER STA 80

Količina:	1 kom
Boja stroja:	višebojan
Tvornički broj:	970350;
Vrsta pogona:	E50HFF
Kapacitet spremnika:	5 m^3;
Godina proizvodnje:	1997;
Masa praznog stroja:	1270 kg;
Utvrđeno stanje:	Pregledom je utvrđeno relativno loše stanje posipača, vidljiva korozije po većem dijelu površine, dijelom i trulost. Upitna ispravnost i funkcionalnost. Informacija o održavanju nije poznata.





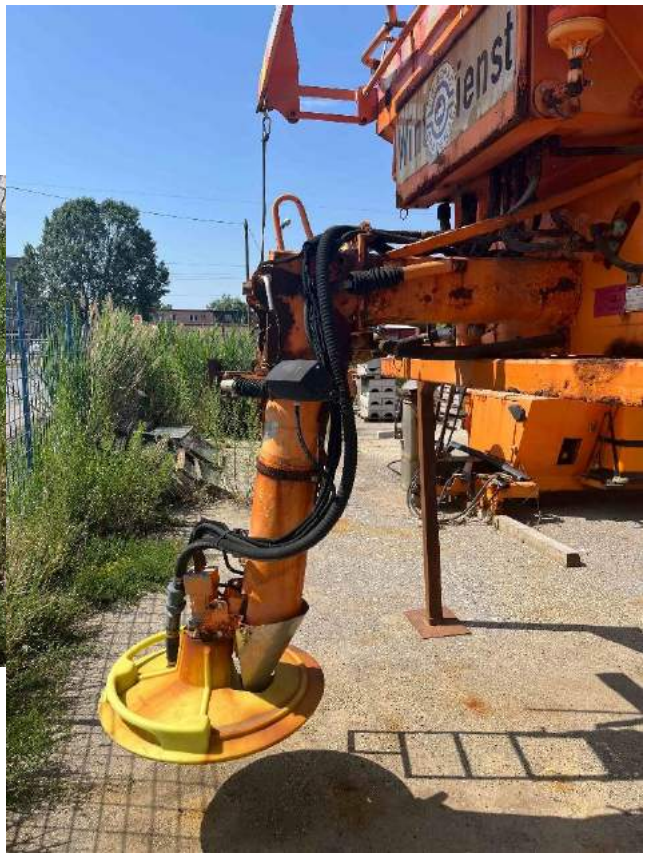







1000 LT






Typ STA 80 Antriebsart
Fabr.Nr. 970350 Baujahr
Nutzinhalt 5 m³ Leergewicht
Hersteller: KÜPPER-WEISSER



2.2.4. (RS) Rotoposipač EPOKE SH3500

Količina:	1 kom
Boja stroja:	višebojan
Tvornički broj:	Nije bilo moguće utvrditi;
Tip:	Karoserija posipača pijeska
Kapacitet spremnika:	3 m^3;
Godina proizvodnje:	Nije bilo moguće utvrditi;
Masa praznog stroja:	1840 kg;
Utvrđeno stanje:	Pregledom je utvrđeno relativno uredno stanje posipača, bez vidljivih oštećenja, uz pojavu korozije. Pretpostavlja se da je posipač ispravan i funkcionalan. Informacija o održavanju nije poznata.










POSIPAVANJE U TIJEKU
EPOKE


POSIPAVANJE U TIJEKU


POSIPAVANJE U TIJEKU


POSIPAVANJE U TIJEKU

2.2.5. (RS) Riko Rikomix 5000 (namijenjen izradi otopine za mokro posipanje cesta)

Količina:	1 kom
Tvornički broj:	335;
Godina proizvodnje:	2006;
Masa praznog stroja:	450 kg;
Utvrđeno stanje:	Pregledom je utvrđeno relativno uredno stanje stroja. Informacija o održavanju nije poznata.









2.3. Ostala oprema i oprema radionice

2.3.1. Vatrogasni aparat S9P Total

Količina:	2 kom
Periodički pregled vrijedi do:	2026.
Sredstvo gašenja:	Prah ABC 50
Efikasnost po EN3-7:	55A 233B C
Broj jedinica gašenja:	15
Utvrđeno stanje:	Pregledom je utvrđeno uredno stanje aparata, prema naljepnici na aparatima periodički pregled vrijedi do 2026. godine.









2.3.2. Dizalica kamionska krokodilka 15 t

Količina: 1 kom

Tvornički broj: Nije bilo moguće utvrditi;

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Kapacitet dizanja: 15 t;

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetne kamionske dizalice je utvrđeno uredno i funkcionalno stanje iste. Informacija o održavanju nije poznata.





2.3.3. Vibroploča

Količina:	1 kom
Tvornički broj:	Nije bilo moguće utvrditi;
Godina proizvodnje:	Nije bilo moguće utvrditi;
Masa stroja:	Nije bilo moguće utvrditi;
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetne vibroploče je utvrđeno relativno loše stanje iste, upitna ispravnost i funkcionalnost. Informacija o održavanju nije poznata.





2.3.4. Aparat za REL zavarivanje Varstroj Varex 160/210

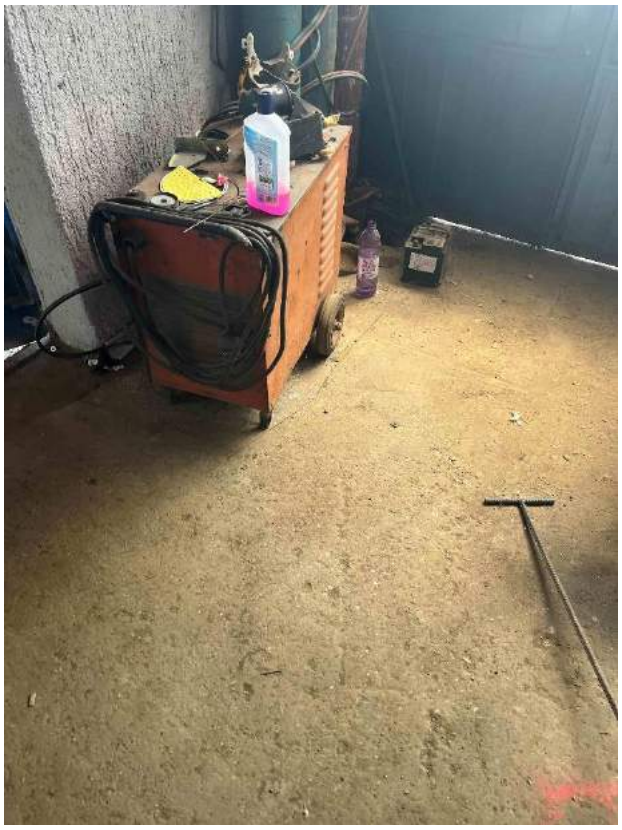
Količina:	1 kom
Tvornički broj:	Nije bilo moguće utvrditi;
Godina proizvodnje:	Nije bilo moguće utvrditi;
Masa stroja:	Nije bilo moguće utvrditi;
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog aparata za zavarivanje je utvrđeno relativno loše stanje, upitna ispravnost i funkcionalnost. Informacija o održavanju nije poznata.





2.3.5. Aparat za REL zavarivanje Rade Končar R60

Količina:	1 kom
Tvornički broj:	Nije bilo moguće utvrditi;
Godina proizvodnje:	Nije bilo moguće utvrditi;
Masa stroja:	Nije bilo moguće utvrditi;
Utvrđeno stanje:	Pregledom predmetnog aparata za zavarivanje je utvrđeno relativno uredno stanje, pretpostavlja se ispravnost i funkcionalnost istog. Informacija o održavanju nije poznata.







2.3.6. Aparat za autogeno zavarivanje set 3 boce (2 boce O_2)

Količina: 1 kom

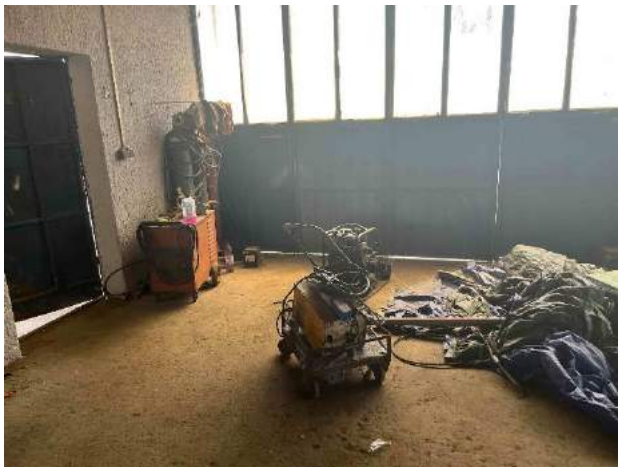
Tvornički broj: Nije bilo moguće utvrditi;

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Masa: Nije bilo moguće utvrditi;

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnog aparata za autogeno zavarivanje je utvrđeno uredno stanje, pretpostavlja se ispravnost i funkcionalnost istog. Informacija o održavanju nije poznata.





2.3.7. Garderobni metalni ormar

Količina: 2 kom

Tvornički broj: Nije bilo moguće utvrditi;

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Utvrđeno stanje: Relativno loše stanje.



2.3.8. Zidni ormarić za alat, metalni

Količina: 1 kom

Tvornički broj: Nije bilo moguće utvrditi;

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnog ormara je utvrđeno relativno loše stanje istog.



2.3.9. Radni pult sa škripcem

Količina: 2 kom

Tvornički broj: Nije bilo moguće utvrditi;

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnih radnih stolova je utvrđeno relativno loše i neuredno stanje.

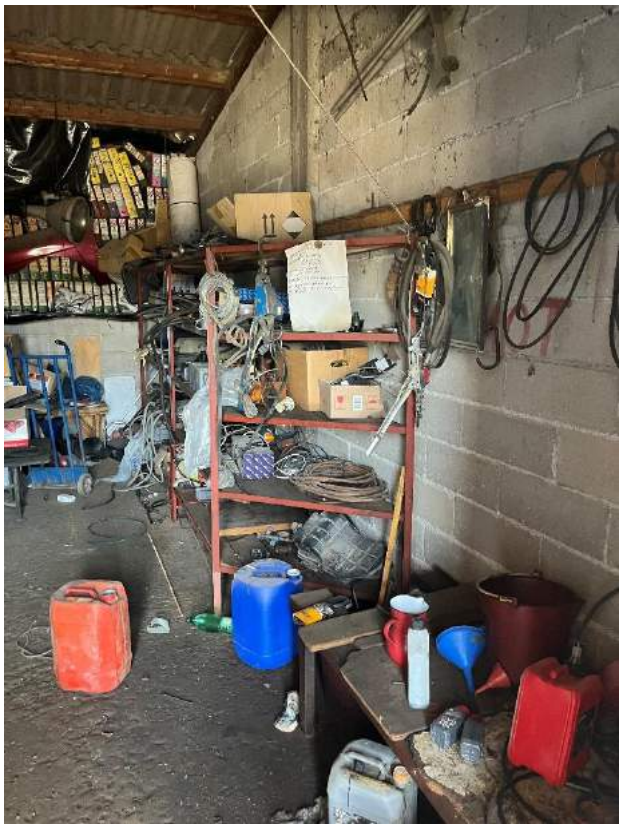


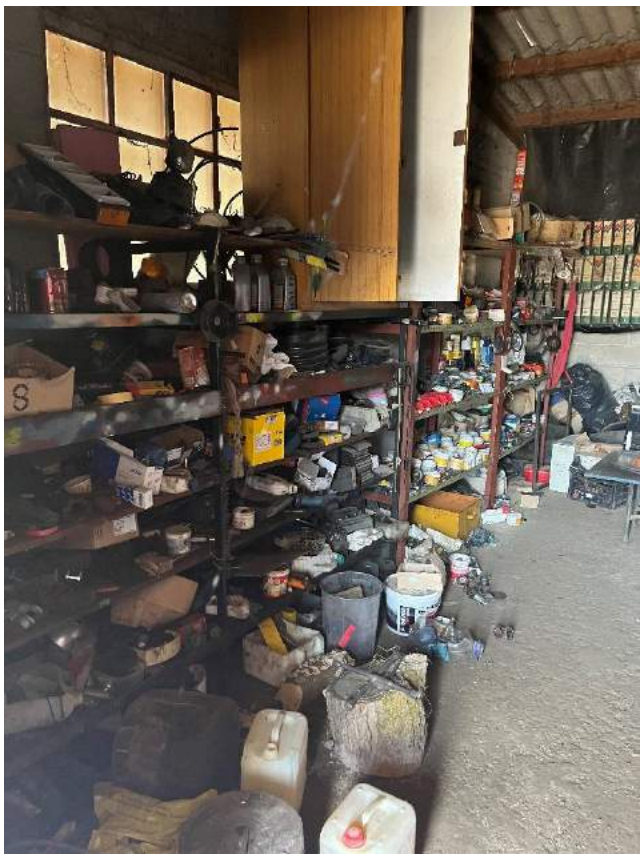


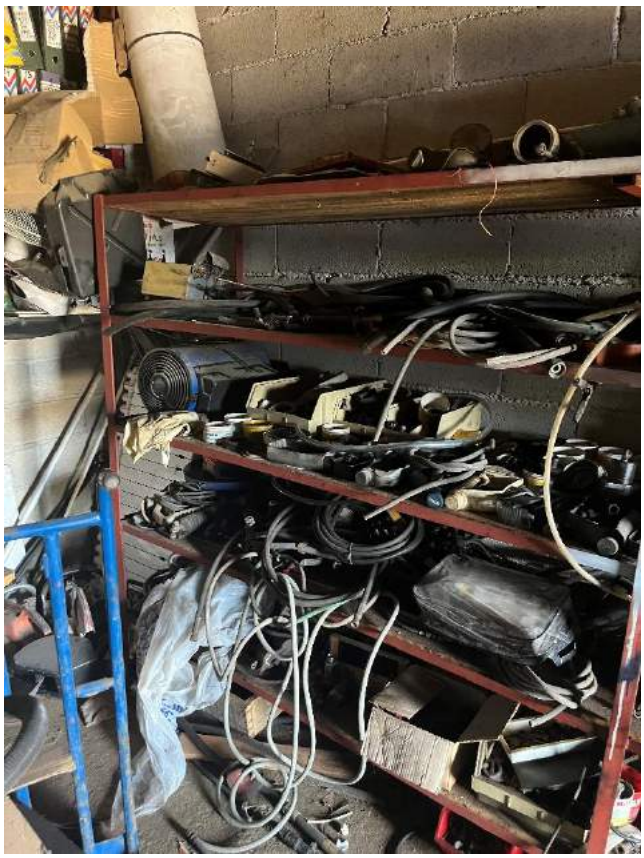
2.3.10. Pričuvno skladište (arhiva) zbrinjavanje

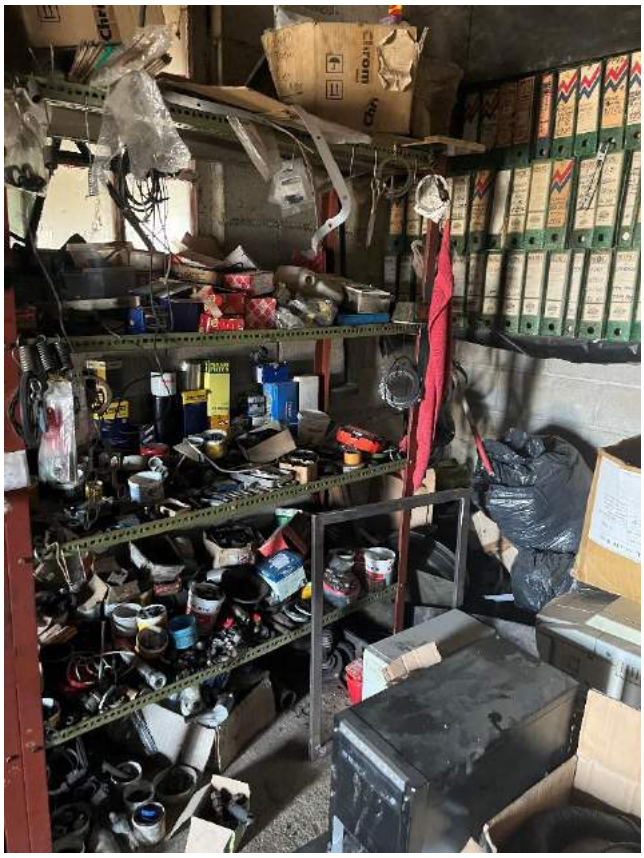
Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnog pričuvnog skladišta je utvrđeno da je sva oprema u lošem stanju, neispravna i nefunkcionalna te ju je kao takvu potrebno propisno zbrinuti.





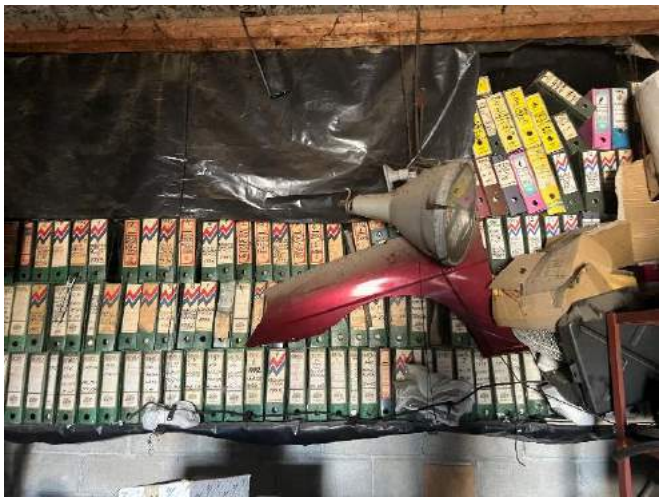


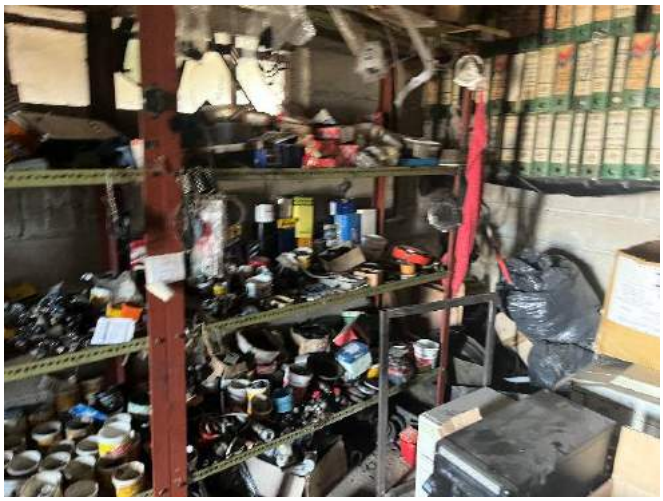










2.4. Betonska galanterija, drvena građa i ostala oprema

2.4.1. Palete pune cigle/stare, očišćeno

Količina: cca 3720 kom
(2 palete x 330) + (2palete x 250)
8 kom paleta s cca 250 kom
3 kompletne palete - 11x24=260 kom
4 nekompletne palete cca 300 kom

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Utvrđeno stanje: Dobrim dijelom očišćeno od stariog veziva. Manji dio cigli oštećen.


















2.4.2. Nerazvrstana/neočišćena cigla

Količina: cca 1500 kom

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetne cigle je utvrđeno loše stanje uz veća oštećenja. Upitna mogućnost ponovnog korištenja iste, ciglu je potrebno adekvatno zbrinuti.





2.4.3. Blok cigla, različita

Količina: cca 100 kom

Godina proizvodnje: Nije bilo moguće utvrditi;

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetne blok cigle je utvrđeno da se većim dijelom radi o lom cigli, uredno stanje i mogućnost, pri gradnji, korištenja iste.





2.4.4. Kanalice duljine 600 mm

Količina: cca 50 kom na 2 palete

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno uredno i funkcionalno stanje kanalica, samo manjim dio oštećen.









2.4.5. Široki cestovni rubnjaci 500 mm

Količina: cca 85 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno uredno i funkcionalno stanje rubnjaka.





2.4.6. Betonske cijevi

Količina: cca 45 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno uredno i funkcionalno stanje cijevi.









2.4.7. Razupora za kopanje kanala

Količina: 1 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno loše stanje razupore, deformirano





2.4.8. Sipina za posipavanje (pod nadstrešnicom), šoder (vani)

Količina ukupna: cca 100 m^3 **(**odnosno 200 t, **prilikom preuzimanja obavezno vagati)**















2.4.9. Drvena građa nerazvrstana daske, letve

Količina: cca 2 m^3

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno da su daske i letve čitave, različitih duljina i širina i da ih je moguće funkcionalno upotrijebiti.







2.4.10. Drvena građa

Količina: 6x2x1,5 (cca 18 m^3)

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno funkcionalno stanje drvene građe (različitih duljina i širina), moguća daljnja upotreba .



2.4.11. Drveni kolci

Količina: cca 175 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno uredno i funkcionalno stanje drvenih kolaca.







2.4.12. Podupirači (tzv. *šteheri*)

Količina: 6 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno uredno stanje štehera s manjim oštećenjimaa.







2.4.13. Dijelovi skele

Količina: L=2m x 13 kom
L=3m x 10 kom
Vezni elementi cca 20 kom
Stupovi

Utvrđeno stanje: Pregledom je utvrđeno uredno stanje dijelova skele no upitna je kompletnost a time i funkcionalnost iste.








2.4.14. Znakovi razni

Količina: cca 25 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnih prometnih znakova je utvrđeno relativno uredno i funkcionalno stanje uz manja oštećenja.









2.4.15. Polimerna postolja za privremene znakove

Količina: cca 35 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnih polimernih postolja je utvrđeno uredno i funkcionalno stanje.






2.4.16. Spremnik za gorivo + aparat za istakanje goriva - pumpa MEBA

Količina: 1 kompl

Spremnik za gorivo:	tvornički broj/ serijski broj spremnika:	291/040
	Zapremina spremnika:	40 m³
	God. proizvodnje:	2002.
Aparat za istakanje goriva MEBA S12K:	tvornički broj:	426
	God. proizvodnje:	1969.
	Max. kapacitet:	50 l/min
	Oznaka:	Z05.30

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnog spremnika za gorivo i pumpe je utvrđeno zastarjelo stanje bez značajnije, vidljive pojave korozije.




HRVATSKA
Tvor. br.
God. pr.
Ser. br.


MEBA
EKSPLOZIONO SIGURNA PUMPA




SPREMNIK
ZA GORIVO
LITARA

2.4.17. Plastični IBC (kontejner – spremnik za vodu)

Količina: 1 kom

Zapremina: 1 m^3

Utvrđeno stanje: Pregledom plastičnog spremnika za vodu je utvrđeno uredno i funkcionalno stanje.



2.4.18. Ostale stvari zatečene na poslovnoj lokaciji – dvorištu Sesvete (za zbrinjavanje)

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnih osnovnih sredstava je utvrđeno da su sva osnovna sredstva u lošem stanju, neispravna i nefunkcionalna te ih je kao takva potrebno adekvatno zbrinuti.





















2.5. Oprema ureda, ureda uprave i spavaone

2.5.1. Uredski namještaj

Količina: Radni stol s ladičarem 1400 mm – 8 kom
Okrugli stol Φ 1000 mm – 1 kom
Stolci s kotačima (loše stanje) – 4 kom
Stolci s nogama (loše stanje) – 4 kom
Regal za registratore (lxbxh)(2000x300mmx2200mm) 12 polica - 1 kom

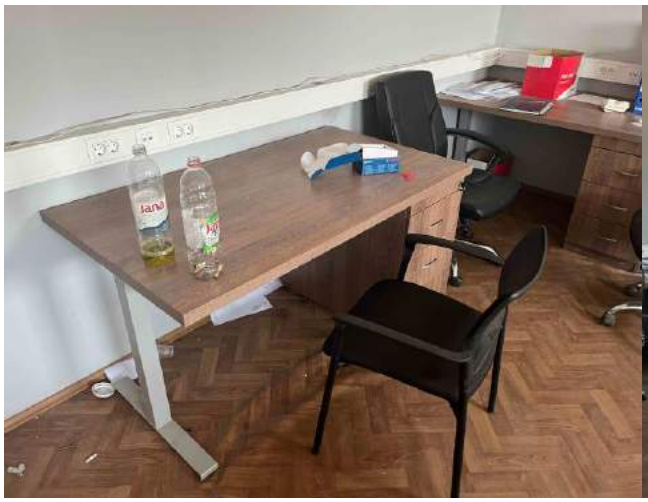
Utvrđeno stanje: Pregledom uredskog namještaja je utvrđeno da su radni stolovi u relativno urednom i funkcionalnom stanju, dok su radni stolci u dosta lošem stanju. Regal za registratore je u urednom stanju, bez vidljivih oštećenja.



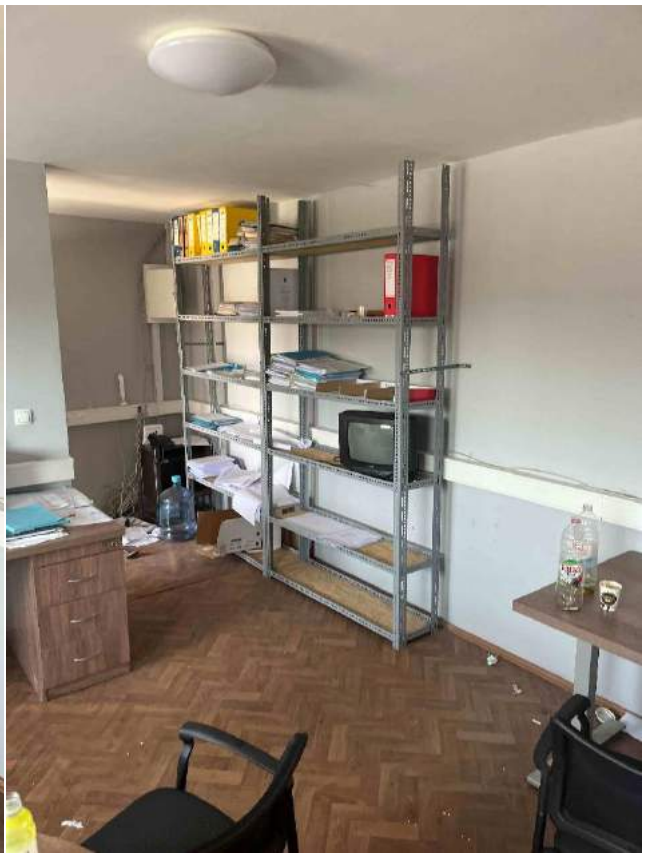










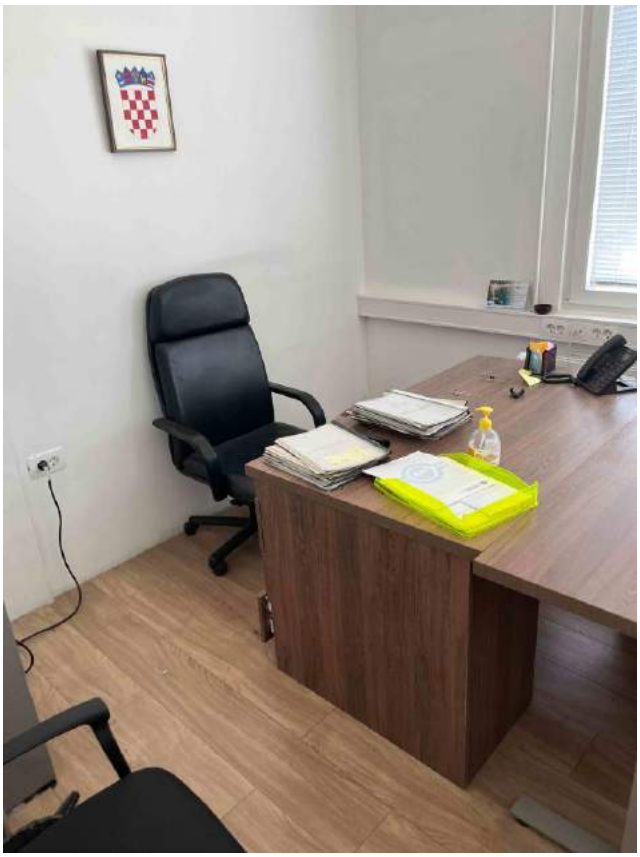



2.5.2. Namještaj ureda uprave

Količina: Radni stol s ladičarem (ladičar s 3 ladice) 1400 mm – 6 kom
Radni stol bez ladičara – 1 kom
Stolci s kotačima – 5 kom
Stolci s nogama – 11 kom
Mali dvokrilni ormarić – 1 kom
Mali stol s 3 police za odlaganje dokumentacije – 1
Uništavač papira – 1 kom
Mala kasa – 1 kom
Regal za registratore 4x 5 polica – 4 kom
Vješalica samostojeća za kapute – 2 kom
Dupli metalni ormar za spise s 8 ladica – 1 kom
Mali ormarić dvokrilni sa staklenim vratima – 1 kom
Mali ormarić s jednim vratima – 1 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom uredskog namještaja uprave je utvrđeno je isti u vrlo dobrom stanju, bez vidljivih oštećenja ili nedostataka.



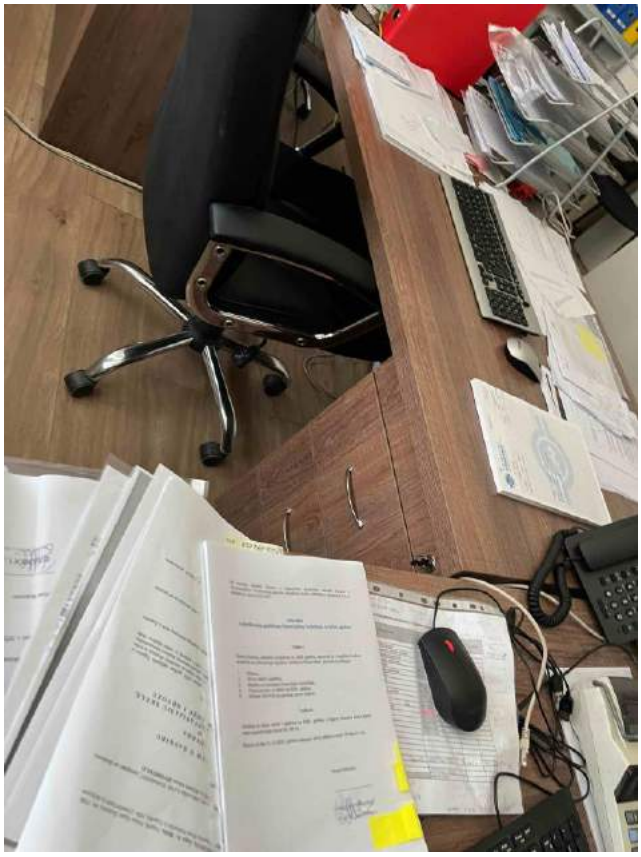




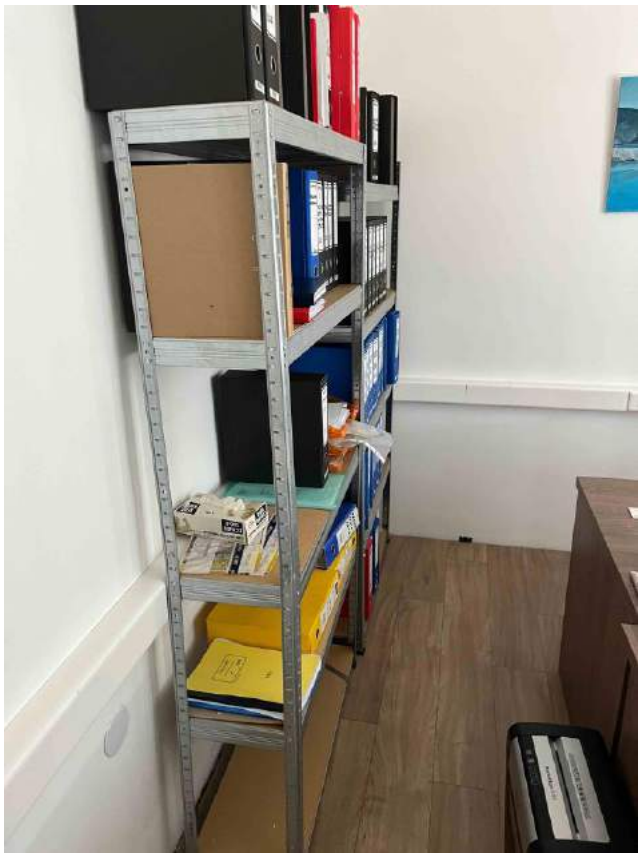






2021

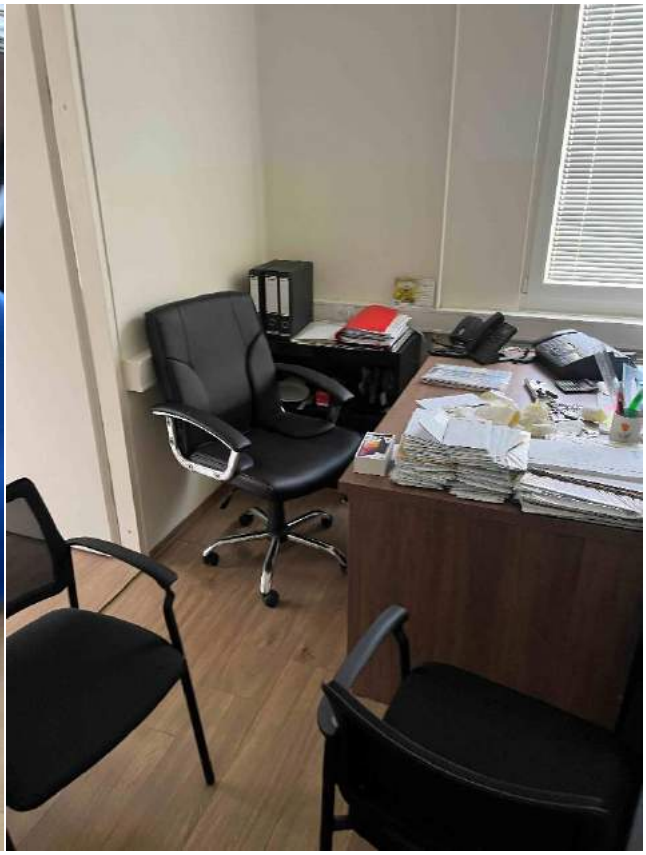


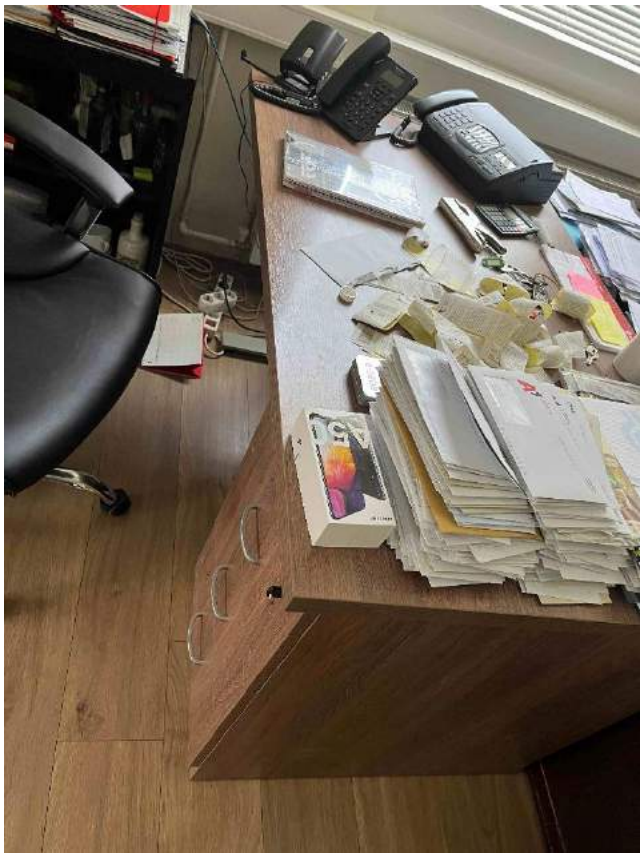


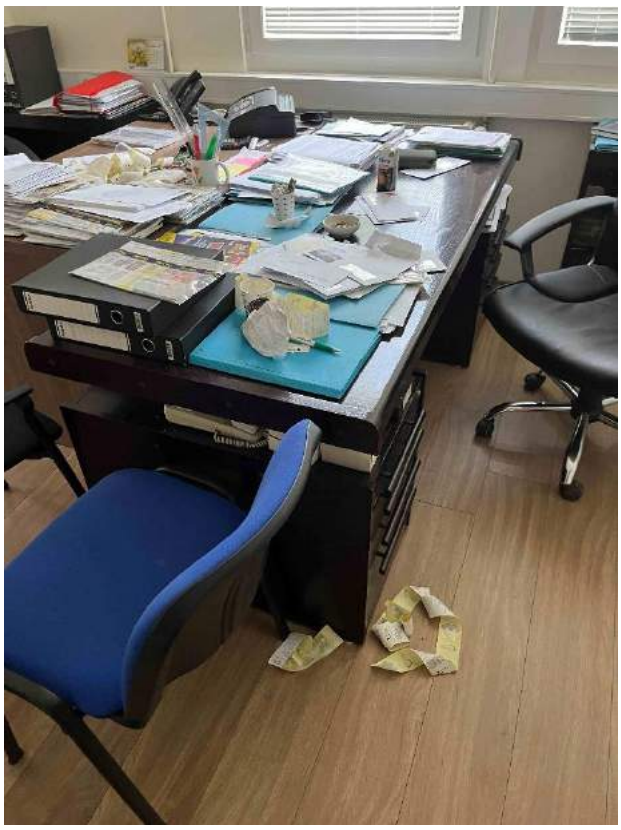


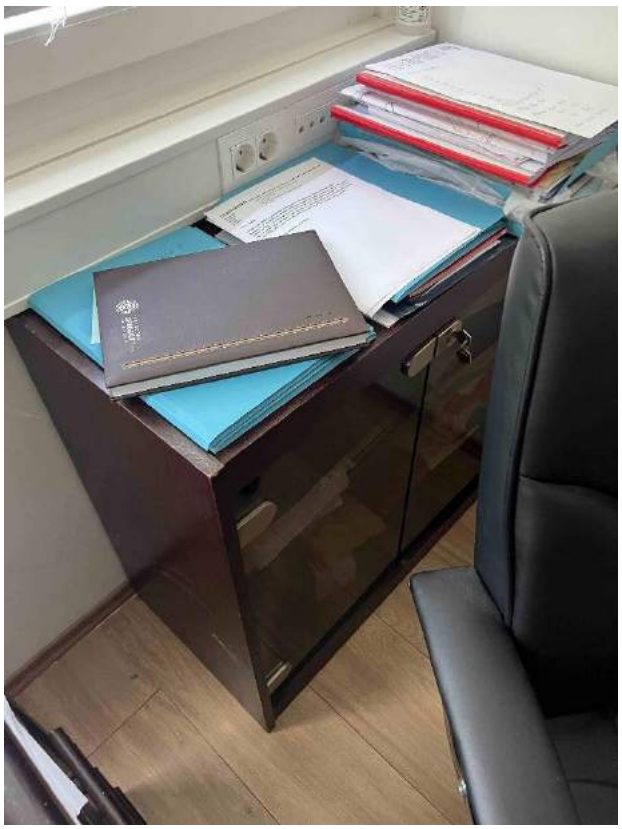


















2.5.3. Garderobni ormari (loše stanje)

Količina: 16 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnih garderobnih ormara je utvrđeno relativno loše stanje.





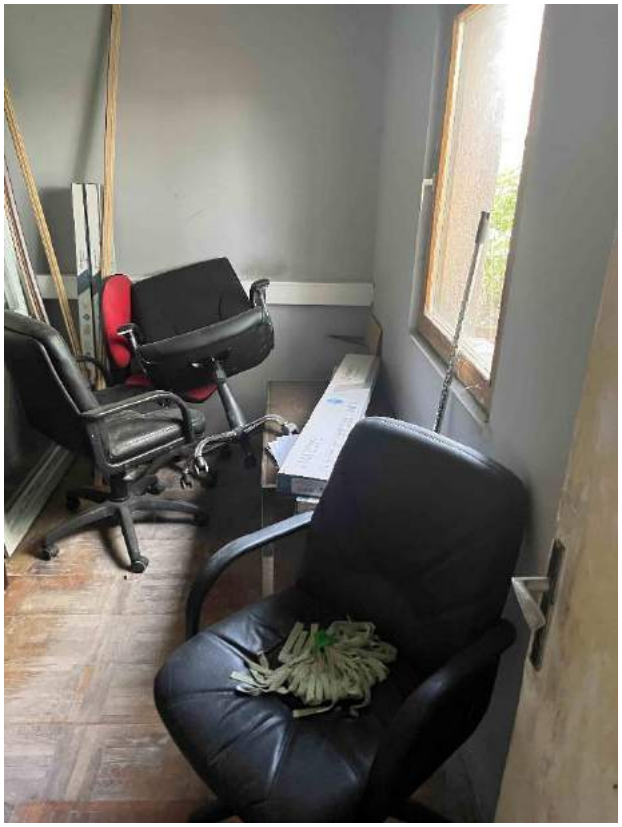


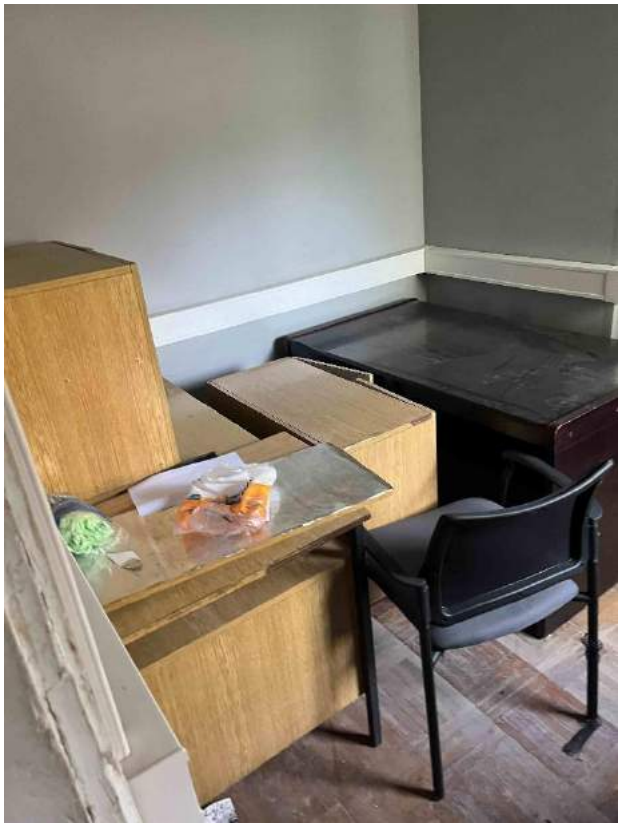


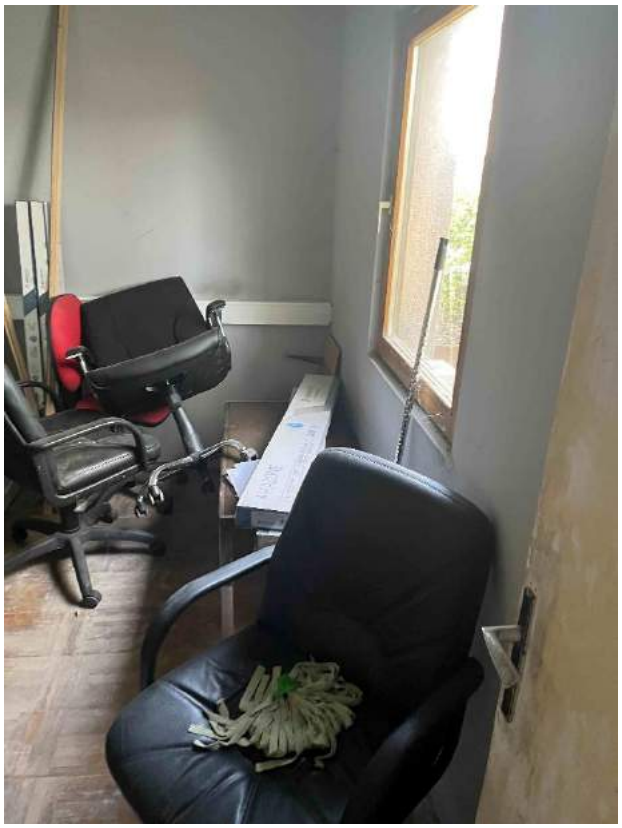
2.5.4. Stolci u prostoru za radnike (ispod spavaonice)

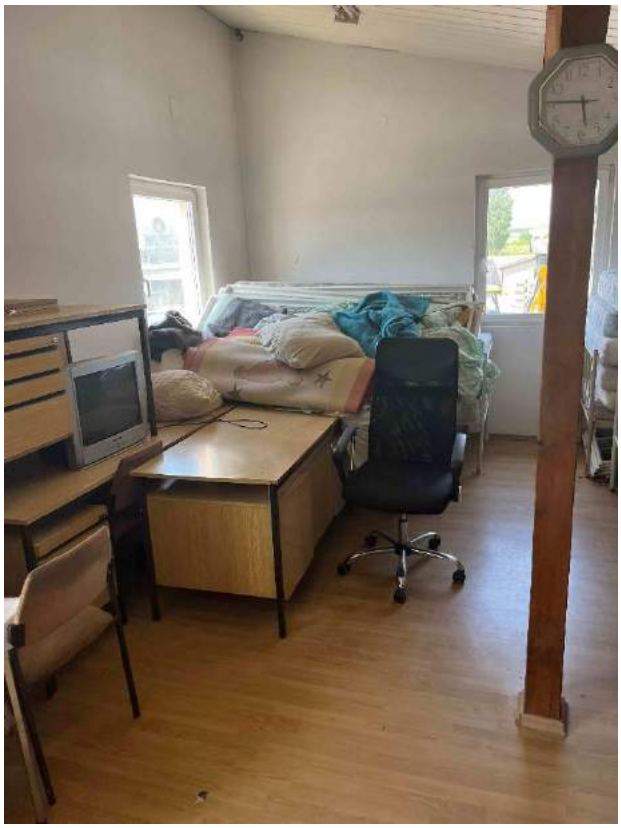
Količina: Stolci s kotačima (loše stanje - zbrinjavanje) - 3 kom
Stolci s nogama (loše stanje - zbrinjavanje) – 1 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnih stolaca je utvrđeno loše i nefunkcionalno stanje te ih je potrebno adekvatno zbrinuti.









2.5.5. Kreveti na kat, montirani (4x2)

Količina: 8 kom

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnih kreveta na kat je utvrđeno loše stanje.









2.5.6. Madraci, dijelovi kreveta, namještaj, TV (zbrinjavanje)

Utvrđeno stanje: Pregledom predmetnog dijela namještaja u sobama je utvrđeno da je isti u vrlo lošem stanju, neispravan i nefunkcionalan te ga je kao takvog potrebno adekvatno zbrinuti.














M I Š LJ E NJ E

Temeljem narudžbe stečajne upraviteljice (gđe. Lovorke Juranović) za izradu *Tehničkog nalaza i mišljenja* – procjena trenutačne tržišne vrijednosti *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije uredske i ostale opreme* kojima se koristila tvrtka Prigorac-građenje d.o.o. u stečaju (St-3396/21), predmetna osnovna sredstva su pregledana na poslovnim lokacijama Sesvete i Soblinec , te je utvrđeno tehničko stanje istih kako je navedeno u prethodnom dijelu ovog elaborata. Prilikom pregleda snimljene su fotografije koje su dijelom ovog elaborata.

Uzimajući u obzir utvrđeno tehničko stanje, analizirajući stanje ponude i potražnje na tržištu odgovarajućih *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije uredske i ostale opreme,* mišljenja sam da trenutačna tržišna vrijednost predmetnih *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije uredske i ostale opreme,* kojim se koristila tvrtka Prigorac-građenje d.o.o. u stečaju (St-3396/21), Sesvete, na lokaciji pregleda iznosi kako slijedi:

2.1. TERETNI AUTOMOBILI I PRIKOLICA

2.1.1.	N1-Teretni automobil Volkswagen LT46 2.5 TDI C-91411 god. proizvodnje 1998. broj šasije (VIN) WV1ZZZ2DZXH019622 reg.oznaka ZG-8724-BD	12.000,00 kn
2.1.2.	N1-Teretni automobil Volkswagen LT46/35 2.5 TDI C-90366 god. proizvodnje 1999. broj šasije (VIN) WV1ZZZ2DZXH023286 reg.oznaka ZG-2618-ES	8.500,00 kn
2.1.3.	N1- Teretni automobil Volkswagen Transporter 2.4 D god. proizvodnje 1994. broj šasije (VIN) WV2ZZZ70ZRH107927 reg.oznaka ZG-8225-EP	9.000,00 kn
2.1.4.	N3- Teretni automobil Mercedes Actros 1843 AK 4/4 god. proizvodnje 1999. broj šasije (VIN) WDB9520731K378957 reg. oznaka ZG-1860-BA	85.000,00 kn
2.1.5.	N3-Teretni automobil MAN OAF FALK, 19.293 god. proizvodnje 1998. broj šasije (VIN) VA0E520072L017622 reg. oznake ZG-1143-AP	95.000,00 kn
2.1.6.	N3-Teretni automobil MAN 18.224 K L2000 god. proizvodnje 1996. broj šasije (VIN) WMAM410017Y028476 reg.oznaka ZG-9514-DA	80.000,00 kn
2.1.7.	N3- Teretni automobil IVECO EUROTRAKKER 260 E34 god. proizvodnje 1999. broj šasije (VIN) WJMF2NPT00C059853 reg. oznake ZG-4288-HI	90.000,00 kn
2.1.8.	04- Prikolica (labudica) Gorica TN 15 02 godina proizvodnje 1978. broj šasije (VIN) 95935 reg. oznake ZG-9531-M	15.000,00 kn

2.2. CESTARSKI STROJEVI

2.2.1.	Finišer za asfalt Bitelli BB-30	90.000,00 kn
2.2.2.	(RS) Rotoposipač Pietsch STE 2.3 LS-R	7.500,00 kn
2.2.3.	(RS) Rotoposipač KUPPER-WEISSER STA 80	7.500,00 kn
2.2.4.	(RS) Rotoposipač EPOKE SH3500	18.000,00 kn
2.2.5.	Posuda za miješanje Rikomix 5000	25.000,00 kn

2.3. OPREMA RADIONICE

2.3.1.	Vatrogasni aparat S9P Total , 2 komada	400,00 kn
2.3.2.	Dizalica “krokodilka” plava 15t	500,00 kn
2.3.3.	Vibroploča	7.500,00 kn
2.3.4.	Aparat za REL zavarivanje Varstroj Varex 160/210	1.000,00 kn
2.3.5.	Aparat za REL zavarivanje Rade Končar R60	1.300,00 kn
2.3.6.	Aparat za autogeno zavarivanje s 3 boce (2 x O_2, 1 x acetilen)	1.800,00 kn
2.3.7.	Garderobni ormar, 2 komada	200,00 kn
2.3.8.	Zidni ormarić	50,00 kn
2.3.9.	Radni pult s škripcem, 2 komada	800,00 kn
2.3.10.	Pričuvno skladište (arhiva) - **zbrinjavanje**	0,00 kn

2.4. BETONSKA GALANTERIJA, DRVENA GRAĐA I OSTALA OPREMA

2.4.1.	Palete pune cigle/stare, oščišćene, komplet	3.500,00 kn
2.4.2.	Pune cigle/stare, neoščišćeno, komplet	1.000,00 kn
2.4.3.	Blok cigla, dojelom oštećena, komplet	300,00 kn
2.4.4.	Kanalice široke duljine 600 mm, komplet	2.500,00 kn
2.4.5.	Cestovni rubnjaci	2.000,00 kn
2.4.6.	Betonske cijevi Φ200x1000/1200	3.000,00 kn
2.4.7.	Razupora za kopanje kanala	300,00 kn
2.4.8.	Sipina za posipavanje i šoder (cca 200 t x 100,00 kn/t), **prilikom preuzimanja obavezno vagati i obračunati**	20.000,00 kn
2.4.9.	Drvena građa nerazvrstana daske, letve, komplet	1.200,00 kn
2.4.10.	Drvena građa, komplet	7.500,00 kn
2.4.11.	Drveni kolci, komplet	2.500,00 kn
2.4.12.	Podupirači (*šteheri*), kompelt	500,00 kn
2.4.13.	Dijelovi skele, razni, komplet	3,000,00 kn
2.4.14.	Prometni znakovi razni, komplet	2.000,00 kn
2.4.15.	Polimerna postolja za privremenu regulaciju (prometne znakove)	3.500,00 kn
2.4.16.	Spremnik za gorivo 40 m^3 + pumpa za istakanje MEBA	45.000,00 kn
2.4.17.	Polimerni IBC(kontejner za tekućinu)	300,00 kn
2.4.18.	Ostale stvari zatečene dvorištu Sesvete (**zbrinjavanje**)	0,00 kn

2.5.	NAMJEŠTAJ UREDA I SPAVAONE, prema popisu, **komplet**	23.000,00 kn
2.6.	INFORMATIČKA OPREMA - **zbrinjavanje** (telefonska centrala s aparatima Panasonic , faks uređaj Panasonic F680, monitor AOC I2481, klima uređaji Mitshubishi electric-3 kom, HP Printer, Mobitel Samsung galaxy A50, rabljeni)	0,00 kn

SVEUKUPNO PROCIJENJENA TRŽIŠNA VRIJEDNOST: 674.150,00 kn + PDV

Napomena (1): jedinične procijenjene vrijednosti su navedene bez PDV-a .

Napomena (2): prijedlog je skupno prodavati grupe i to grupu *2.3. OPREMA RADIONICE*, grupu *2.4. BETONSKA GALANTERIJA, DRVENA GRAĐA I OSTALA OPREMA* (uz obavezno vaganje sipine i pijeska), te grupu *2.5 NAMJEŠTAJ*.

Z A K LJ U Č A K

Ukupna procijenjena vrijednost predmetnih *teretnih automobila, građevinskih strojeva, betonske galanterije uredske i ostale opreme*, poslovne lokacije Sesvete i Soblinec, kojima se koristila tvrtka Prigorac-građenje d.o.o. u stečaju (St-3396/21), Sesvete, na lokaciji pregleda iznosi 674.150,00 kn + PDV (ili 89.528,55 € +PDV, uz tečaj 1,00 € = 7,53 kn).

Ovim *elaboratom* ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim *osnovnim sredstvima*.